



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Министерство на околната среда и водите**  
**Регионална инспекция по околна среда и води - Перник**

**РЕШЕНИЕ № ПЕ - 1 – П - ОС/2018**

Административната процедура за инвестиционно предложение „Закупуване и инсталиране на мобилен бетонов възел с рециклираща система за остатъчен бетон“ в ПИ 55871.504.517 по кадастралната карта на гр. Перник, община Перник, област Перник, е започнала в РИОСВ -Перник с подаване от страна на възложителя „Централна Ремонтна База 2001“ ООД на уведомление по чл. 4, ал. 1 и 3 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействие върху околната среда (Наредбата за ОВОС) -ПМС № 59/2003 г. Обн. ДВ. бр.25 от 18 Март 2003 г., посл. изм. ДВ. бр. 12 от 2016г.)* с вх. № 26-00-656/03.04.2018г., прието като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони-Наредбата за ОС /Обн. ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм. и доп., бр.94 от 30.11.2012г./*.

Въз основа на представената документация от страна на възложителя, се констатира следното:

Поземлен имот № 55871.504.517, по кадастралната карта на гр. Перник е с площ 33246 кв.м, с начин на трайно ползване „За друг вид производствен, складов обект“. Същият е собственост на възложителя. За имота е представена скица, както и нотариален акт за собственост на недвижими имоти. Предвижда се в имота да бъде монтиран мобилен бетонов възел с рециклираща система за остатъчен бетон с капацитет 25-30 м<sup>3</sup>/час.

Поземлен имот № 55871.504.517, по кадастралната карта на гр. Перник, в който ще се реализира инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, и на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най- близко разположената защитена зона е - BG 0001375 „Острица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приет с Решение № 122/02.03.2007г. на МС (Обн. ДВ, бр.21/2007г.).

Така заявеното инвестиционно предложение с предвидените в него дейности, не може да бъде отнесено към позициите на Приложение № 1 и № 2 на *Закона за опазване на околната среда /ЗООС, обн. ДВ, бр. 91 /2002 г.)*, не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не е предмет на процедура по оценка на въздействието върху околната среда или екологична оценка по реда на ЗООС.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн. ДВ, бр.73 /2007 г.)*.



Предвид факта, че ПИ № 55871.504.517, по кадастралната карта на гр. Перник е с начин на трайно ползване „За друг вид производствен, складов обект“, което е в противоречие с чл. 25, ал 1 от Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (Обн., ДВ, бр. 3 от 2004 г.) „Територии от разнообразност „предимно производствена зона“ (Пп) се застрояват предимно с производствени, складови, административни, търговски и обслужващи сгради и съоръжения. В тях не се допускат производства с вредни отделяния, като:

1. предприятия на химическата и каучуковата промишленост с отпадъчни технологични продукти;

2. варо-бетонни центрове и асфалтови бази;

3. всякакъв вид леярни за черни и цветни метали“, с писмо с изх. № 26-00-656(1)/24.04.2018г. на инспекцията от Кмета на община Перник е поискано становище по отношение на **допустимостта** за реализиране на инвестиционното предложение.

С писмо вх. № 26-00-656(2)/04.06.2018г. на РИОСВ-Перник община Перник заявява, че съгласно одобреният подробен устройствен план-план за регулация и план за застрояване /ПУП-ПР и ПЗ/ на гр. Перник, кв. „Проучване“, одобрен с решение на Общински съвет – Перник, УПИ IV „За производствена дейност“ е с устройствена зона „Предимно производствена“ /Пп/ и с показатели на нискоетажно застрояване, **което е в противоречие** с Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

Въз основа на изложените по-горе фактически обстоятелства и доводи, на основание чл. 13, ал. 3 на Наредбата за ОС във връзка с §2 от Допълнителните разпоредби и на чл. 6а, т. 2 от същата наредба

### РЕШИХ:

Прекратявам започналата процедура по оценка за съвместимост за инвестиционно предложение „Закупуване и инсталиране на мобилен бетонов възел с рециклираща система за остатъчен бетон“ в ПИ 55871.504.517 по кадастралната карта на гр. Перник, община Перник, област Перник, с възложител „Централна Ремонтна База 2001“ ООД.

Прекратяването на процедурата по оценка за съвместимостта на инвестиционното предложение се основава на факта, че община Перник с писмо изх. № 18-слу-3218-1/28.05.1018г. е изразила становище за **недопустимостта** на инвестиционното предложение спрямо действащ нормативен акт.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд - гр. Перник по реда на Административно – процесуалният кодекс (АПК).

Дата: 11.06.2018г.

ПЛАМЕН АНГЕЛОВ  
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - ПЕРНИК

